

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/241784
Soggetto proponente	SISTER'S HOUSE SRL
Codice fiscale/Partita IVA	18246901005
Posti letti previsti	47
Codice immobile D.M. 1269/2023	-
Tipo disponibilità	Locazione
Tipologia intervento	Intervento sull'esistente
Regione della residenza ⁽¹⁾	Lazio
Provincia di residenza ⁽¹⁾	Roma
Città di residenza ⁽¹⁾	Roma
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	Vicolo Auconi n. 16
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	629
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	1171 / 1297 / 33
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	1-2-3-4-5-6-7-8-16-17-18 / 501 – 502 / 2-5-6

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	10
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	22
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	32
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	5
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	10
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	15
N° totale posti letto per studenti previsti	47

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 938.433,02
---------------------------	--------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽²⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 467,50
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽³⁾	€ 341,79

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1	€ 10.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 10.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 10.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 10.100,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 10.201,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 10.303,01
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 10.406,04
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 10.510,10
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 10.615,20
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 10.721,35
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 10.828,57
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 10.936,85

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Attività ⁽⁵⁾	Data fine
Punto di controllo fine lavori	10/06/2026
Punto di controllo collaudo	03/07/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	10/07/2026

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.